



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU

Název zadavatele: Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
IČ zadavatele: 75151511

Sídlo zadavatele: Lannova tř. 193/26, České Budějovice
Osoba oprávněná jednat: plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta, náměstek ředitele KŘ

Veřejná zakázka s názvem: „Zpracování energetických auditů na objekty projektů ČB I. a ČB II.“

Evidenční číslo veřejné zakázky: KRPC-45636/ČJ-2011-0200VO-BA

Registrační čísla projektů: 09047113 – CZ.1.02/3.2.00/09.04830 – 115V222000993 – 1209950
09041493 – CZ.1.02/3.2.00/09.04841 – 115V222001128 – 1228678

Název projektu: Realizace úspor energie – Policie ČR České Budějovice I.
Realizace úspor energie – Policie ČR České Budějovice II.

Předpokládaná cena bez DPH: 450 000 Kč
Lhůta pro podání nabídky: 4. srpna 2011

I. Seznam oslovených dodavatelů k předložení nabídek

Obchodní firma/název/jméno, případně jména, a příjmení dodavatele/zájemce	Sídlo/místo podnikání, popřípadě místo trvalého pobytu	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce
Ing. Martin Varga, DEKPROJEKT s.r.o.	Tiskařská 10/257, 108 00 Praha – Malešice	27642411
Ing. Jiří Vařenka, EUROTHERM Tábor spol. s r.o.,	Měšická 2697, 390 02 Tábor	62509934
Ing. Zdenek Petrtyl	Plešovice 47, 381 01 Český Krumlov	42399017
Mgr. Bohuslav Čtveráček	ul. 28. Října 8, 370 01 České Budějovice	14482738

II. Uveřejnění výzvy

Výzva k podání nabídek byla uveřejněna dne 21. července 2011 na webových stránkách zadavatele www.policie.cz

III. Seznam obdržených nabídek

Zadavatel obdržel tyto nabídky:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, případně jména, a příjmení dodavatele/zájemce	IČ/RČ/datum narození dodavatele/zájemce	Datum a čas doručení nabídky
1	Energ, spol. s r.o.	25566695	1. srpna 2011 v 9:00
2	R&CC s.r.o.	61461881	1. srpna 2011 v 9:10
3	DABONA s.r.o.	64826996	2. srpna 2011 v 9:00
4	CITYPLAN spol. s r.o.	47307218	3. srpna 2011 v 7:32
5	Energetické poradenství s.r.o.	28496396	3. srpna 2011 v 7:32
6	Ing. Vilibald Zunt	67404936	3. srpna 2011 v 7:32
7	ENVIROS, s.r.o.	61503240	3. srpna 2011 v 7:32
8	Ing. Zdeněk Janík	65030702	3. srpna 2011 v 9:15
9	Ing. Jindra Novotná	68217480	3. srpna 2011 v 9:15
10	M&C Energy s.r.o.	25085247	3. srpna 2011 v 9:15
11	RAEN spol. s r.o.	44267576	3. srpna 2011 v 9:15
12	Ing. Viktor Zwiener, Ph.D.	76672905	3. srpna 2011 v 12:35
13	DEKPROJEKT s.r.o.	27642411	3. srpna 2011 v 12:35
14	EGÚ ČB, a.s.	251064783	4. srpna 2011 v 8:00
15	Ing. Zdeněk Petrtyl – INKAPO	42399017	4. srpna 2011 v 9:13
16	Ing. David Knill	66302668	4. srpna 2011 v 9:20
17	Alfaville Plan s.r.o.	27612759	4. srpna 2011 v 9:20

IV. Složení hodnotící komise a její usnášeníschopnost

Hodnotící komise (dále též jen „komise“) se sešla dne 5. srpna 2011 v 13:00 hodin v kanceláři Odboru veřejných zakázek v sídle zadavatele Dvořákova 2, České Budějovice, na svém prvním jednání vztahujícím se k výše uvedené veřejné zakázce, za účelem otevření obálek s nabídkami a posouzení úplnosti nabídek a jejich hodnocení.

Složení komise – členové:

Jméno, případně jména, a příjmení	Pracovní zařazení
Ing. Matěj Baloun	referent majetkové správy
Bc. Štefan Lovička	referent majetkové správy
Ing. Roman Ježek	referent majetkové správy
Ing. Jaroslav Havel	vedoucí stavební skupiny
Ing. Milan Marek	investiční referent

Komise se sešla v počtu 5 členů a je usnášeníschopná.

Hodnotící komise rozhoduje většinou hlasů přítomných členů nebo náhradníků.

V. Nepodjatost členů komise

Všichni členové komise podepsali na svém prvním zasedání čestné prohlášení o nepodjatosti a byli poučeni o tom, že vznikne-li důvod k podjatosti některému z členů nebo náhradníků členů hodnotící komise, je tento člen nebo náhradník povinen to bezodkladně oznámit zadavateli. Žádnému z členů hodnotící komise nevznikl důvod podjatosti a toto písemné prohlášení učinili.

VI. Posouzení nabídek

Komise provedla posouzení a kontrolu úplnosti nabídek jednotlivých částí veřejné zakázky z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Posouzení úplnosti doručených nabídek spočívalo v provedení kontroly údajů a dokladů, které byly povinnou součástí nabídky.

Těmito údaji a doklady jsou:

- Doklady prokazující kvalifikační předpoklady
- Návrh kupní smlouvy

Z hodnocení nebyla vyloučena žádná nabídka.

VII. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provedla hodnotící komise ve složení uvedeném v bodě IV. Hodnocení nabídek bylo provedeno dle přidělených pořadových čísel.

Nabídky byly hodnoceny dle následujících hodnotících kritérií:

- Celková nabídková cena s váhou 60 %
- Termín plnění s váhou 40 %

VIII. Výsledek hodnocení

Jako nejvýhodnější na část A) areál Plavská
 Jako nejvýhodnější na část B) areál Pražská
 Jako nejvýhodnější na část C) areál Nerudova
 Jako nejvýhodnější na část D) objekt 28. října
 Jako nejvýhodnější na část E) objekt Suché Vrbné

byla vyhodnocena nabídka č. 13
 byla vyhodnocena nabídka č. 13
 byla vyhodnocena nabídka č. 13
 byla vyhodnocena nabídka č. 13
 byla vyhodnocena nabídka č. 13

hodnotící tabulka je v příloze č. 1

IX. Poznámky hodnotící komise

- bez poznámek

V Českých Budějovicích dne 5. srpna 2011

Jméno, případně jména, a příjmení	Pracovní zařazení	Datum a podpis
Ing. Matěj Baloun	referent majetkové správy	5. srpna 2011 [redacted]
Bc. Štefan Lovička	referent majetkové správy	5. srpna 2011 [redacted]
Ing. Roman Ježek	referent majetkové správy	5. srpna 2011 [redacted]
Ing. Jaroslav Havel	vedoucí stavební skupiny	5. srpna 2011 [redacted]
Ing. Milan Marek	stavební technik	5. srpna 2011 [redacted]

Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

Zpráva byla předána zadavateli dne	5. srpna 2011
Jméno, případně jména a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	plk. Mgr. Ing. Ivan Fanta
Podpis oprávněné osoby zadavatele	[redacted]
Razítko zadavatele	

Výběr dodavatele a další informace zadavatele o průběhu zadávacího řízení

- bez dalších informací

V Českých Budějovicích, dne

12.8. 2011

[redacted]

Podpis zadavatele

[illegible]

p.č.	Uchazeč	adresa	město	PSČ	část VZ									
					PL		PR		NE		28		SV	
1	Energ				144 000,00 Kč	30	57 600,00 Kč	25	42 000,00 Kč	20	42 000,00 Kč	15	36 000,00 Kč	15
2	R&CC				240 000,00 Kč	30	84 000,00 Kč	15	60 000,00 Kč	15	48 000,00 Kč	15	48 000,00 Kč	15
3	Dabona				248 640,00 Kč	49								
4	Cityplan				322 800,00 Kč	49	87 600,00 Kč	49	61 200,00 Kč	49	34 800,00 Kč	28	33 600,00 Kč	28
5	Energetické poradenství				201 600,00 Kč	13			57 600,00 Kč	10			37 200,00 Kč	10
6	Vilbald Zunt				108 000,00 Kč	49	41 143,00 Kč	49	30 857,00 Kč	49				
7	ENVIROS				216 000,00 Kč	40	82 800,00 Kč	21	60 000,00 Kč	14	48 000,00 Kč	14	48 000,00 Kč	14
8	Ing. Janik						50 000,00 Kč	14			30 000,00 Kč	10	27 000,00 Kč	10
9	Ing. Novotná				348 000,00 Kč	34	76 800,00 Kč	20	58 800,00 Kč	34	46 800,00 Kč	20	46 800,00 Kč	20
10	M&C energy				225 720,00 Kč	19	75 240,00 Kč	19	62 040,00 Kč	19	46 200,00 Kč	19	46 200,00 Kč	19
11	RAEN				247 200,00 Kč	43	63 600,00 Kč	43	70 800,00 Kč	43	43 200,00 Kč	30	38 400,00 Kč	30
12	Ing. Zwiener				193 680,00 Kč	12	51 120,00 Kč	4	34 080,00 Kč	5	31 440,00 Kč	4	31 440,00 Kč	4
13	Dekprojekt				157 680,00 Kč	12	42 120,00 Kč	4	29 280,00 Kč	5	26 040,00 Kč	4	26 040,00 Kč	4
14	EGÚ				212 640,00 Kč	35	81 000,00 Kč	35	60 720,00 Kč	30	50 640,00 Kč	20	50 640,00 Kč	20
15	Ing. Petrtyl				137 880,00 Kč	35	41 000,00 Kč	21	43 800,00 Kč	35	33 600,00 Kč	21	38 400,00 Kč	28
16	Ing. Knill				156 000,00 Kč	20	45 000,00 Kč	15	28 500,00 Kč	12	22 000,00 Kč	10	28 000,00 Kč	8
17	Alfaville				201 600,00 Kč	30	48 000,00 Kč	30	45 000,00 Kč	30	28 800,00 Kč	30	27 600,00 Kč	35

Výběrové řízení:

Zpracování energetických auditů na objekty projektů Čb I. a Čb II. - část A - PIAVSKÁ

5.8.2011

kritérium	nabídka	Energ	R&CC	Dabona	Chyplan	Energetické poradenství	Vilbald Zunt	ENVIRO	Ing. Novotná	M&C energy	BAEN	Ing. Zwiener	Dekprojekt	EGÜ	Ing. Petryl	Ing. Knill	Alfaville
a	cena	144 000,00 Kč	240 000,00 Kč	248 640,00 Kč	372 800,00 Kč	201 600,00 Kč	108 000,00 Kč	216 000,00 Kč	348 000,00 Kč	225 720,00 Kč	247 200,00 Kč	193 680,00 Kč	157 680,00 Kč	212 640,00 Kč	137 880,00 Kč	156 000,00 Kč	201 600,00 Kč
b	termín	30	30	30	49	49	13	49	40	34	19	43	12	12	35	35	30

průměr
110 960 Kč
31,25

a	cena	66090	-29910	-38550	-112710	8490	102090	-5910	-137910	-15630	-37110	16410	52410	-2550	72210	54090	8490
b	termín	1,25	1,25	-17,75	-17,75	18,25	-17,75	-8,75	-7,75	12,25	-11,75	19,25	19,25	-3,75	-3,75	11,25	1,25

kontrola
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
1600,00
1600,00
0,00
0,00
960,00
640,00
1600,00
0,00

a	cena	31,46	-14,24	-19,35	-53,65	4,04	48,59	-2,81	-45,64	-7,44	-37,66	7,81	24,95	-1,21	34,37	25,75	4,04
b	termín	4,00	4,00	-56,80	-56,80	58,40	-56,80	-28,00	-8,80	39,20	-37,60	61,60	61,60	-12,00	-12,00	36,00	4,00

odchytky %

a	cena	131	85	82	46	104	149	97	34	93	82	108	125	99	134	126	104
b	termín	104	104	43	43	158	43	72	91	139	62	162	162	88	88	136	104

body

a	0,6	78,87	51,46	48,99	27,81	62,42	89,16	58,31	20,61	55,54	49,40	64,69	74,97	59,27	80,62	75,45	62,42
b	0,4	41,60	41,60	17,28	17,28	63,36	17,28	28,80	36,48	55,68	24,96	64,64	64,64	35,20	95,20	54,40	41,60

odchytky vč. vah kritérií

počet bodů:	120,47	93,06	66,27	45,09	125,78	106,44	87,11	57,09	111,22	74,36	129,33	139,61	94,47	115,82	129,85	104,02
pořadí:	5	11	14	16	4	8	12	15	7	13	3	1	10	6	2	9

Výběrové řízení:

Zpracování energetických auditů na objekty projektů ČB I. a ČB II. - část B - PRAŽSKÁ

5.8.2011

kritérium	nabídka	Energ	R&CC	Cityplan	Vilbald Zunt	ENVIROS	Ing. Janík	Ing. Novotná	M&C energy	RAEN	Ing. Zwiener	Dekprojekt	EGÚ	Ing. Petřtyl	Ing. Knill	Alfavilla
a	cena	57 600,00 Kč	84 000,00 Kč	87 600,00 Kč	41 143,00 Kč	82 800,00 Kč	50 000,00 Kč	76 800,00 Kč	75 240,00 Kč	63 600,00 Kč	51 120,00 Kč	42 120,00 Kč	81 000,00 Kč	41 000,00 Kč	45 000,00 Kč	48 000,00 Kč
b	termín	25	15	15	49	49	21	14	20	19	43	4	4	35	21	30
odchylky od průměru																
a	cena	4202	-22198	-25798	20659	-20998	11802	-14998	-13438	-1798	10682	19682	-19198	20802	16802	13802
b	termín	-0,73	9,27	-24,73	-24,73	3,27	10,27	4,27	5,27	-18,73	20,27	20,27	-10,73	3,27	9,27	-5,73
odchylky v %																
a	cena	6,80	-35,92	-41,74	33,43	-33,98	19,10	-24,27	-21,74	-2,91	17,28	31,85	-31,06	33,66	27,19	22,33
b	termín	-3,02	38,19	-101,92	-101,92	13,46	42,31	17,58	21,70	-77,20	83,52	83,52	-44,23	13,46	38,19	-23,63
body																
a	cena	107	64	58	133	66	119	76	78	97	117	132	69	134	127	122
b	termín	97	138	-2	-2	113	142	118	122	23	184	184	56	113	138	76
odchylky v % vah kritérií																
a	0,6	64,08	38,45	34,95	80,06	39,61	71,46	45,44	46,95	58,25	70,37	79,11	41,36	80,20	76,31	73,40
b	0,4	38,79	55,27	-0,77	-0,77	45,38	56,92	47,03	48,68	9,12	73,41	73,41	22,31	45,38	55,27	30,55
počet bodů:																
pořadí:		7	9	15	12	11	4	10	8	67,37	143,78	152,51	63,67	125,58	131,59	103,95
											2	1	14	5	3	6

průměr
63 800,53 Kč
24,27

kontrola

0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
0,00
1500,00
1500,00
0,00
0,00
900,00
600,00
1500,00
1500,00
0,00

Výběrové řízení:

Zpracování energetických auditů na objekty projektů Čb I. a Čb II. - část D - 28. ŘÍJNA

5.8.2011

kritérium	nabídka	Energ	R&CC	Cityplan	ENVIROS	Ing. Janik	Ing. Novotná	M&C energy	RAEN	Ing. Zwiener	Dekprojekt	EGÚ	Ing. Petryl	Ing. Knill	Alfaville
a	cena	42 000,00 Kč	48 000,00 Kč	34 800,00 Kč	48 000,00 Kč	30 000,00 Kč	46 800,00 Kč	46 200,00 Kč	43 200,00 Kč	31 440,00 Kč	26 040,00 Kč	50 640,00 Kč	33 600,00 Kč	22 000,00 Kč	28 800,00 Kč
b	termín	15	15	15	28	14	10	20	19	30	4	4	20	21	30

průměr	37 865,71 Kč
	17,14

a	cena	-4034	-10034	3166	-10034	7966	-8834	-8234	-5234	6526	11926	-12674	4366	15966	9166
b	termín	2,14	2,14	-10,86	3,14	7,14	-2,86	-1,86	-12,86	13,14	13,14	-2,86	-3,86	7,14	-12,86

odchylky od průměru

a	cena	-10,63	-26,43	8,34	-26,43	20,98	-23,27	-21,69	-13,79	17,19	31,41	-33,38	11,50	42,05	24,14
b	termín	12,50	12,50	-63,33	18,33	41,67	-16,67	-10,83	-75,00	76,67	76,67	-16,67	-22,50	41,67	-75,00

odchylky v %

a	cena	89	74	108	74	121	77	78	86	117	131	67	111	142	124
b	termín	113	113	37	118	142	83	89	25	177	177	83	78	142	25

body

a	0,6	53,62	44,14	65,00	44,14	72,59	46,04	46,99	51,73	70,31	78,85	39,97	66,90	85,23	74,49
b	0,4	45,00	45,00	14,67	47,33	56,67	33,33	35,67	10,00	70,67	70,67	33,33	31,00	56,67	10,00

odchylky vč. vah kritérií

počet bodů:	98,62	89,14	79,67	91,48	129,26	79,37	82,65	61,73	140,98	149,51	73,30	97,90	141,90	84,49
pořadí:	5	8	11	7	4	12	10	14	3	1	13	6	2	9

kontrola	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	0,00
	1400,00
	1400,00
	0,00
	0,00
	840,00
	560,00
	1400,00
	1400,00
	0,00

Výběrové řízení:

Zpracování energetických auditů na objekty projektů ČBI a ČB II. - část E - SUCHÉ VRBNÉ

5.8.2011

kritérium	nabídka	Énerg	R&CC	Cityplan	Energetická poradenství	ENV/ROS	Ing. Janík	Ing. Novotná	M&C energy	RAEN	Ing. Zwiener	Dekprojekt	EGÚ	Ing. Petrtýl	Ing. Knill	Alfaviile
a	cena	36 000,00 Kč	48 000,00 Kč	33 600,00 Kč	37 200,00 Kč	48 000,00 Kč	27 000,00 Kč	46 800,00 Kč	46 200,00 Kč	38 400,00 Kč	31 440,00 Kč	26 040,00 Kč	50 640,00 Kč	38 400,00 Kč	28 000,00 Kč	27 600,00 Kč
b	termín	15	15	15	28	10	14	10	20	19	30	4	4	20	28	8
		průměr														
		37 554,67 Kč														
		17,33														

kontrola

a	cena	1555	-10445	3955	355	-10445	10555	-9245	-8645	-845	6115	11515	-13085	-845	9555	9555
b	termín	2,33	2,33	-10,67	7,33	3,33	7,33	-2,67	-1,67	-12,67	13,33	13,33	-2,67	-10,67	9,33	-17,67
odchylky od průměru																
a	cena	4,14	-27,81	10,53	0,94	-27,81	28,10	-24,62	-23,02	-2,25	16,28	30,66	-34,84	-2,25	25,44	26,51
b	termín	13,46	13,46	-61,54	42,31	19,23	42,31	-15,38	-9,62	-73,08	76,92	76,92	-15,38	-61,54	53,85	-101,92
odchylky v %																
body																
a	cena	104	72	111	101	72	128	75	77	98	116	131	65	98	125	127
b	termín	113	113	38	142	119	142	85	90	27	177	177	85	38	154	-2
odchylky vč. vah kritérií																
a	0,6	62,48	43,31	66,32	60,57	43,31	76,86	45,23	46,19	58,65	69,77	78,40	39,09	58,65	75,27	75,90
b	0,4	45,38	45,38	15,38	56,92	47,69	56,92	33,85	36,15	10,77	70,77	70,77	33,85	15,38	61,54	-0,77
počet bodů:		107,87	88,70	81,70	117,49	91,00	133,79	79,08	82,34	69,42	140,54	149,17	72,94	74,03	136,80	75,14
pořadí:		6	8	10	5	7	4	10	9	14	2	1	13	12	3	11