



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Č.j.:KRPC-61879-111/ČJ-2011-0200VO-BA

České Budějovice 1. listopadu 2011
Počet listů: 2

Protokol o jednání hodnotící komise

Otevřené řízení dle § 27 zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
(dále jen „zákon“)

Veřejná zakázka:

"Snížení energetické náročnosti budovy ÚO Prachatice, Pivovarská 4, Prachatice"

Zadavatel svým rozhodnutím ze dne 4. října 2011 jmenoval komisi pro otevírání obálek s nabídkami a pro posouzení a hodnocení nabídek ve výše jmenované veřejné zakázce (rozhodnutí je založeno v dokumentaci zakázky pod č.j.: KRPC-61879-24/ČJ-2011-0200VO-BA a její první jednání stanovil na den 1. listopadu 2011 v 8:30 hod. Na toto jednání byl každý člen komise v zákonem stanovené lhůtě řádně pozván.

První jednání hodnotící komise započalo ve složení:

člen komise: Bc. Štefan Lovička

člen komise: Mgr. Zuzana Kulhanová

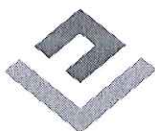
člen komise: Ing. Matěj Baloun

člen komise: Ing. Jaroslav Havel

člen komise: Radek Kofroň

přísedící: Zdeňka Mikušová, Státní fond Životního prostředí

Prvním bodem jednání je zvolit ze zde přítomných členů předsedu a místopředsedu hodnotící komise. Předsedou byl jednomyslně zvolen **Ing. Matěj Baloun** a místopředsedou **Bc. Štefan Lovička**.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
**ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK**

Předseda hodnotící komise svolává jednání hodnotící komise, které započne dnešního dne v 9:00 hod., za účelem otevírání obálek s nabídkami. Jednání komise na posouzení a hodnocení nabídek předseda komise svolává na **7. listopadu 2011 13:00 hod.**, které se uskuteční na pracovišti OSČ a OVZ, Dvořákova ul. č. 2, I. patro, České Budějovice.

Protokol byl přečten a členové komise stvrzují svým podpisem správnost a úplnost v něm uvedených údajů.

Jednání komise bylo ukončeno dne 1. listopadu 2011 v 9:40 hod.

Podpisy členů komise:

Ing. Matěj Baloun ..

Bc. Štefan Lovička ..

Mgr. Zuzana Kulhanová ..

Ing. Jaroslav Havel ..

Radek Kofroň ..

Podpisy přísedících:

Zdeňka Mikušová ..

Zápis zpracoval(a): Matěj Baloun



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
**ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK**

Č.j.: KRPC-16879-122/ČJ-2011-0200VO-BA

České Budějovice 7. listopadu 2011

Počet listů: 4

Přílohy: 20/20

Protokol o jednání hodnotící komise

„Snížení energetické náročnosti budovy ÚO Prachatice, Pivovarská 4, Prachatice“
(zadaná otevřeným řízením podle § 27 zákona)

Jednání hodnotící komise započalo dne 7. listopadu 2011 ve 13:00 hod. ve složení:

předseda komise: Ing. Matěj Baloun

místopředseda komise: Bc. Štefan Lovička

člen komise: Mgr. Zuzana Kulhanová

člen komise: Ing. Jaroslav Havel

člen komise: Radek Kofroň

Prvním bodem jednání komise bylo posouzení nabídek uchazečů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách.

Zadávací podmínky:

- **Zpracování nabídky** dle zadávací dokumentace:

1. ARSTAV s.r.o., Radouňka 190, 377 01 Jindřichův Hradec

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

2. Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov

Z nabídky uchazeče není zřejmé, jakým způsobem dospěl k celkové ceně díla. Údaje v položkovém rozpočtu nekorespondují s údaji v krycím listě nabídky. Uchazeč bude proto vyzván, aby písemně vysvětlil nejasnosti v nabídce.

3. Correct okna s.r.o., Pražská 156, 642 00 Brno

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

4. C.W.R.CZECH s.r.o., Domažlická 1256/1, 130 00 Praha 3

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

5. Vanderlaan s.r.o., V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

6. PARABASTAV s.r.o., Opalice 4, 370 07 České Budějovice

Uchazeč nesplnil podmínky zadavatele tím, že ve své nabídce neocení část „Publikace a propagace“, kterou zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci. Nabídka tohoto uchazeče bude vyřazena z hodnocení a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

7. KT-ROS PRACHATICE s.r.o., Žernovická 257, 383 01 Prachatice

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

8. Jindřich Parus voda-plyn-topení spol. s r.o., Ostrov 38, 383 01 Prachatice

Uchazeč nesplnil podmínky zadavatele tím, že ve své nabídce neocení části „DaM žaluzií“ a „Publikace a propagace“, které zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci. Nabídka tohoto uchazeče bude vyřazena z hodnocení a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

9. TexColor České Budějovice s.r.o., Vráto 87, 370 01 České Budějovice

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

10. SPILKA A ŘÍHA s.r.o., Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav

V nabídce uchazeče byla zjištěna evidentní početní chyba v návrhu smlouvy o dílo. V návrhu SoD jsou uvedené údaje: cena díla: 2,950.000 Kč, DPH 590.000 Kč a cena vč. DPH 3,450.000 Kč. V krycím listu nabídky jsou uvedené údaje: cena díla: 2,950.000 Kč, DPH 590.000 Kč a cena vč. DPH 3,540.000 Kč. Podle položkových rozpočtů je správný údaj ceny vč. DPH ve výši 3,540.000 Kč. Komise se shodla, že se jedná o evidentní administrativní početní chybu a nabídka bude dále posuzována a hodnocena s celkovou cenou vč. DPH 3,540.000 Kč. Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

11. SABBIA s.r.o., Neumannova 158, 383 01 Prachatice

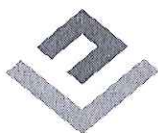
Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

12. BRICK – STAV CZ s.r.o., Sídl. Plešivec 370, 381 01 Český Krumlov

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

13. HORA s. r. o., Tržní 274, 390 01 Tábor

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Pomáhat a chránit

14. Stavební a inženýrská činnost – RENO s.r.o., Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4 – Chodov

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

15. Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, 379 25 Třeboň

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.

16. Šumavská stavební společnost Volary s.r.o., Soumarská 51, 384 51 Volary

Uchazeč nesplnil podmínky zadavatele tím, že nabídl minimální záruční dobu v délce 36 měsíců. Zadavatel požadoval minimálně 60 měsíců. Nabídka tohoto uchazeče bude proto vyřazena z hodnocení a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

17. LUBRYCO s.r.o., Primátorská 940, 383 01 Prachatice

Uchazeč nesplnil podmínky zadavatele tím, že ve své nabídce neocení část „Publikace a propagace“, kterou zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci. Nabídka tohoto uchazeče bude vyřazena z hodnocení a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

18. KAZIKO, a.s., Pod Turnovskou tratí 182/18, 198 00 Praha 9 – Hloubětín

Uchazeč nesplnil podmínky zadavatele tím, že ve své nabídce neocení část „Publikace a propagace“, kterou zadavatel požadoval v zadávací dokumentaci. Nabídka tohoto uchazeče bude vyřazena z hodnocení a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

19. PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň

Z nabídky uchazeče není zřejmé, jakým způsobem dospěl k celkové ceně díla. Údaje v položkovém rozpočtu nekorespondují s údaji v krycím listě nabídky. Uchazeč bude proto vyzván, aby písemně vysvětlil nejasnosti v nabídce.

20. MIRAS stavitelství a sanace s.r.o., V Úhlu 37/11, 321 00 Plzeň - Litice

Uchazeč splnil podmínky zadavatele v plném rozsahu.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Komise se shodla, že přerušuje své jednání za účelem oslovení uchazečů, v jejichž nabídkách byly shledány nejasnosti. Zadavatel v souladu s § 76, odst. 3 zákona vyzve níže uvedené uchazeče, aby svou nabídku písemně vysvětlili:

- **Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov**
- **PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň**

Pro písemné vysvětlení nabídky je stanoven termín v délce tři pracovní dny od doručení žádosti o vysvětlení. Komise bude pokračovat ve svém jednání dne 25. listopadu 2011 v 9:00 hodin v kanceláři č. 34, Dvořákova 2, České Budějovice.

V Českých Budějovicích dne 7. listopadu 2011 v 15:00 hod.

Podpisy:

Ing. Matěj Baloun

Bc. Štefan Lovička

Ing. Jaroslav Havel

Mgr. Zuzana Kulhanová

Radek Kofroň



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Č.j.: KRPC-16879-136/ČJ-2011-0200VO-BA

České Budějovice 24. listopadu 2011

Počet listů: 4

Přílohy: -

Protokol o jednání hodnotící komise

„Snížení energetické náročnosti budovy ÚO Prachatice, Pivovarská 4, Prachatice“
(zadaná otevřeným řízením podle § 27 zákona)

Pokračování jednání hodnotící komise ze dne 7. listopadu 2011, které bylo přerušeno za účelem vysvětlení nejasností v nabídkách uchazečů:

- **Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov**
- **PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň**

započalo dne 25. listopadu 2011 v 9:00 hod. ve složení:

předseda komise: Ing. Matěj Baloun

místopředseda komise: Bc. Štefan Lovička

člen komise: Mgr. Zuzana Kulhanová

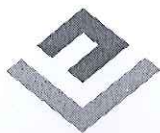
člen komise: Ing. Jaroslav Havel

člen komise: Radek Kofroň

Prvním bodem jednání komise bylo posouzení nabídek, ve kterých komise shledala nejasnosti.

Uchazeč **Dřevotvar – řemesla a stavby s.r.o., Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov** podal vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě. Komise písemné vysvětlení řádně prostudovala a konstatovala, že v písemném vysvětlení nabídky, ve kterém uchazeč uvedl rozdělení a roztržidění jednotlivých nákladů. V písemném vysvětlení nabídky není doloženo ocenění části „DaM žaluzií“. Dále uchazeč v písemném vysvětlení nabídky v souhrnu uvádí „odpočet“ ve výši 7 613,- Kč bez DPH, což svědčí o snaze přizpůsobit cenu ceně uvedené v nabídce. Z těchto důvodů bude nabídka uchazeče vyřazena z hodnocení nabídek a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Uchazeč **PP-servis Plzeň s.r.o., U Velkého rybníka 35, 323 00 Plzeň** podal písemné vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě. Komise písemné vysvětlení řádně prostudovala a konstatovala, že v písemném vysvětlení nabídky, ve kterém uchazeč uvedl rozdělení a roztržidění jednotlivých nákladů, jsou oproti původní nabídce celkové náklady ve výši 5,147.821,20 Kč, což jsou náklady o 580.499,20 Kč vyšší, než uchazeč uvedl ve své nabídce. V nabídce uchazeče, a to jak v krycím listu nabídky, tak i v návrhu smlouvy o dílo, byla uvedena částka ve výši 4,567.322,- Kč. Uvedené ceny jsou včetně DPH. Komise konstatuje, že v písemném vysvětlení nabídky došlo



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

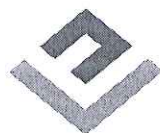
k navýšení celkové nabídkové ceny, což je v rozporu se zákonem a z tohoto důvodu bude nabídka uchazeče vyřazena z hodnocení nabídek a uchazeč bude vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Komise po posouzení nabídek bude hodnotit následující nabídky:

1. ARSTAV s.r.o., Radouňka 190, 377 01 Jindřichův Hradec
3. Correct okna s.r.o., Pražská 156, 642 00 Brno
4. C.W.R.CZECH s.r.o., Domažlická 1256/1, 130 00 Praha 3
5. Vanderlaan s.r.o., V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10
7. KT-ROS PRACHATICE s.r.o., Žernovická 257, 383 01 Prachatice
9. TexColor České Budějovice s.r.o., Vráto 87, 370 01 České Budějovice
10. SPILKA A ŘÍHA s.r.o., Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav
11. SABBIA s.r.o., Neumannova 158, 383 01 Prachatice
12. BRICK – STAV CZ s.r.o., Síd. Plešivec 370, 381 01 Český Krumlov
13. HORA s. r. o., Tržní 274, 390 01 Tábor
14. Stavební a inženýrská činnost – RENO s.r.o., Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4 – Chodov
15. Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, 379 25 Třeboň
20. MIRAS stavitelství a sanace s.r.o., V Úhlu 37/11, 321 00 Plzeň – Litice

Druhým bodem jednání bylo hodnocení nabídek.

- | | |
|--|-----------------|
| 1. ARSTAV s.r.o., Radouňka 190, 377 01 Jindřichův Hradec | |
| celková nabídková cena: | 5 233 027,20 Kč |
| 3. Correct okna s.r.o., Pražská 156, 642 00 Brno | |
| celková nabídková cena: | 3 882 527,00 Kč |
| 4. C.W.R.CZECH s.r.o., Domažlická 1256/1, 130 00 Praha 3 | |
| celková nabídková cena: | 4 676 502,00 Kč |
| 5. Vanderlaan s.r.o., V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10 | |
| celková nabídková cena: | 4 191 906,00 Kč |
| 7. KT-ROS PRACHATICE s.r.o., Žernovická 257, 383 01 Prachatice | |
| celková nabídková cena: | 4 305 822,00 Kč |
| 9. TexColor České Budějovice s.r.o., Vráto 87, 370 01 České Budějovice | |
| celková nabídková cena: | 3 986 439,00 Kč |



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

- 10. SPILKA A ŘÍHA s.r.o., Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav**
celková nabídková cena: 3 540 000,00 Kč
- 11. SABBIA s.r.o., Neumannova 158, 383 01 Prachatice**
celková nabídková cena: 4 325 139,60 Kč
- 12. BRICK – STAV CZ s.r.o., Síd. Plešivec 370, 381 01 Český Krumlov**
celková nabídková cena: 4 873 179,00 Kč
- 13. HORA s. r. o., Tržní 274, 390 01 Tábor**
celková nabídková cena: 4 479 542,00 Kč
- 14. Stavební a inženýrská činnost – RENO s.r.o., Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4 – Chodov**
celková nabídková cena: 4 534 902,48 Kč
- 15. Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, 379 25 Třeboň**
celková nabídková cena: 4 121 169,00 Kč
- 20. MIRAS stavitelství a sanace s.r.o., V Úhlu 37/11, 321 00 Plzeň – Litice**
celková nabídková cena: 4 196 245,00 Kč

Pořadí hodnocených uchazečů dle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena:

1. SPILKA A ŘÍHA s.r.o., Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav
2. Correct okna s.r.o., Pražská 156, 642 00 Brno
3. TexColor České Budějovice s.r.o., Vráto 87, 370 01 České Budějovice
4. Lesostavby Třeboň a.s., Novohradská 226, 379 25 Třeboň
5. Vanderlaan s.r.o., V Předpolí 1452/30, 100 00 Praha 10
6. MIRAS stavitelství a sanace s.r.o., V Úhlu 37/11, 321 00 Plzeň – Litice
7. KT-ROS PRACHATICE s.r.o., Žernovická 257, 383 01 Prachatice
8. SABBIA s.r.o., Neumannova 158, 383 01 Prachatice
9. HORA s. r. o., Tržní 274, 390 01 Tábor
10. Stavební a inženýrská činnost – RENO s.r.o., Donovalská 2222/31, 149 00 Praha 4 – Chodov
11. C.W.R.CZECH s.r.o., Domažlická 1256/1, 130 00 Praha 3
12. BRICK – STAV CZ s.r.o., Síd. Plešivec 370, 381 01 Český Krumlov
13. ARSTAV s.r.o., Radouňka 190, 377 01 Jindřichův Hradec



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE JIHOČESKÉHO KRAJE
LANNOVA 193/26 ČESKÉ BUDĚJOVICE
ODBOR SPECIALIZOVANÝCH ČINNOSTÍ
A ODBOR VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK

Na základě výše uvedených skutečností komise doporučuje zadavateli vydat rozhodnutí o přidělení veřejné zakázky uchazeči: **SPILKA A ŘÍHA s.r.o., Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav**

V Českých Budějovicích dne 25. listopadu 2011 v 11:00 hod.

Podpisy:

Ing. Matěj Baloun

Bc. Štefan Lovička

Ing. Jaroslav Havel

Mgr. Zuzana Kulhanová

Radek Kofroň

Zapsal (a): Matěj Baloun



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKA UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu