



SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 536 a násl. zákona 513/1991 Sb., obchodní zákoník

I. Smluvní strany

1. Zhotovitel:

Název: DEKPROJEKT s.r.o.
Sídlo: Tiskařská 10/257, 108 00 Praha 10
Zastoupený: Ing. Ctiborem Hůlkou
IČ: 27642411
DIČ: CZ699000797
Bankovní spojení: Komerční Banka a.s.
Číslo účtu: 35-7899980247/0100
Telefon/fax: 234 054 284
E-mail: ctibor.hulka@dek-cz.com

2. Objednatel:

Česká republika - Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje
se sídlem Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.
Zastoupená plk. Ing. Mgr. Radomírem Heřmanem ředitelem Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje
IČ: 75151511
DIČ: CZ75151511
Bankovní spojení: ČNB České Budějovice
Číslo účtu: 64133881/0710

II. Předmět smlouvy

- Objednatel zadává touto smlouvou a zhotovitel se zavazuje, že vypracuje v rozsahu, a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá energetický audit (dále také „EA“) a současně průkaz energetické budovy (dále také „PENB“).
- Jedná se o zpracování EA a PENB na budovu Krajského ředitelství policie Jihočeského kraje, OO PČR České Budějovice, čp. 1594, v kat. území České Budějovice 3, na pozemku parc. č. 3974 ve vlastnictví ČR – KŘP Jčk Č. Budějovice.

II. Čas plnění

- Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a předá dílo v rozsahu podle čl. I této smlouvy do 4 kal. dnů od podpisu SoD



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

III. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná.

Celková cena díla bez DPH	21 700,- Kč
DPH 20%	4 340,- Kč
Celková cena včetně DPH	26 040,- Kč

Slovy: Dvacetšesttisícčtyřicetkorunčeských.

Ceny jednotlivých částí (včetně DPH) jsou následující:

Energetický audit	20 880,- Kč
Průkaz energetické náročnosti budov	4 320,- Kč
Ostatní náklady	840,- Kč

IV. Předání předmětu plnění

1. Dodávka bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu § 536 a násl. obchodního zákoníku.
2. Kompletní EA a PENB budou objednateli předány v listinné podobě ve dvou vyhotoveních a zároveň v elektronické podobě na CD/DVD ve dvojím vyhotovení.
3. Energetický audit bude zpracován jako podklad k žádosti o dotace na snížení energetické náročnosti budov.
4. Součástí dodávky musí být posouzení navržených opatření podle „Hodnotících kritérií v rámci 11. výzvy OPŽP (vydané 28. července 2009) – podoblasti 3.2.1“, s požadavkem na dosažení minimálně 50 bodů.

IV. Platební podmínky

1. EA a PENB uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po předání dokumentace a po její odsouhlasení ze strany objednatele.
2. Úhrada ceny faktury bude provedena do 21 dnů od obdržení faktury, zaslané ve dvojím vyhotovení na adresu:

**Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, OSM-OSNM, Skupina stavební,
Lannova tř. 193/26, 370 74 České Budějovice.**

4. Faktura musí být označena „45636-EA-OPŽP-28. říjen“.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti ve smyslu § 28 zák. č. 235/2004 Sb., a § 13a obchodního zákoníku.
6. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v tomto článku nebo nebude-li doručena ve dvou vyhotoveních, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli, přičemž se tímto nedostává do prodlení s její splatností.
7. Faktura se má za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

V. Součinnost

1. EA a PENB podle této smlouvy zhotovitel vypracuje a dodá podle následujících podkladů,



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

které mu předá objednatel:

- Výpis z katastru nemovitostí,
- Kopii katastrální mapy,
- Fotodokumentaci,
- Zpracované energetické audity z let 2002 a 2008,
- Rozpracované projektové dokumentace,
- Údaje o spotřebách energií od energetika KŘPJČK.

2. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování EA a PENB poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, spočívající v případném předání doplňujících informací a umožní mu přístup do prostoru objektu.

3. Zhotovitel je povinen při zpracování EA a PENB spolupracovat se zpracovatelem projektové dokumentace, a to zejména ve věcech aktuálního stavu objektů, technických podkladů, ekonomických údajů pro hodnocení, apod.

4. V případě potřeb bude zhotovitel konzultovat opatření se Státním fondem životního prostředí.

VI.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Pro odpovědnost za vady se použijí příslušná ustanovení obchodního zákoníku.

2. Dodací a kvalitativní podmínky díla se řídí podle příslušných ČSN, TP, zákonů a předpisů, které se k dané oblasti vztahují. Zhotovitelem poskytnutá záruka je sjednána v délce 60 měsíců od předání kompletního předmětu díla.

3. Zhotovitel bude odpovědný za rozsah a obsah předmětu díla. Případné kvalitativní a kvantitativní odchylky budou považovány za vady. Tyto vady budou řešeny v rámci smluvního pojištění zhotovitele za škody.

4. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé použitím chybných, neúplných, či nepřesných podkladů a požadavků dodaných objednatelem.

VII.

Smluvní pokuty

1. Při prodlení zhotovitele se zhotovením díla, nebo jeho části, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% z příslušné ceny předmětu plnění včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

2. Při prodlení objednatele se splatností faktury je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1% z nezaplacené částky včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.

3. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je 30 kalendářních dnů od obdržení výzvy druhé smluvní strany k jejímu zaplacení.

VIII.

Další ujednání

1. Obě smluvní strany se dohodly, že pokud se vyskytne nutnost dodatečného plnění oproti původnímu zadání díla, je zhotovitel povinen toto plnění provést a dodat. V tom případě bude dodatkem k této smlouvě upraven termín předání díla a cena. Změny termínu a ceny budou stanovené podle shodných podmínek.

2. Pokud není sjednanými podmínkami stanoveno jinak, platí pro tuto smlouvu příslušné ustanovení obchodního zákoníku v platném znění.

3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zhotovitel obdrží jeden stejnopis, objednatel tři stejnopisy.

4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze

dne 10. 10. 2011

Za zhotovitele:/

[Redacted signature]

Ing. Ctibor Hůlka
ředitel společnosti

V Českých Budějovicích

dne - 7 - 09 - 2011

Za objednatele:



[Redacted signature]

plk. Mgr. Ing. Radomír Heřman
ředitel Krajského ředitelství policie Jčk



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu